

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分

项目编号

建设地点 北京市门头沟区

验收单位 北京市门头沟区教育委员会

2026年03月23日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京景山学校门头沟校区新建项目 小学部分	行业类别	建设学校 类项目
主管部门 (或主要投资方)	北京市门头沟区教育委员会	项目性质	新建
水影响评价批复机关、 文号及时间	北京市门头沟区水务局 门水文(2016)37号, 2016年2月4日		
水影响评价变更批复 机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批 复机关、文号及时间	本工程水土保持设计涵盖在主体设计中		
项目建设起止时间	2018年7月~2026年3月		
水影响评价编制单位	北京市水科学技术研究院、北京圣海林生态环境科技股 份有限公司、北京林丰源生态环境规划设计院有限公司		
水土保持初步设计单 位	北京市市政工程设计研究总院有限公司(含水土保持)		
水土保持监测单位	北京东州金潞科技有限公司		
水土保持施工单位	北京京能建设集团有限公司		
水土保持监理单位	北京中联环建设工程管理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	北京东业泓泰生态技术有限公司		
水土保持设施管护单 位	北京市门头沟区教育委员会		
验收材料公示网址	http://www.dongzhoujinlu.com/nd.jsp?fromCollId=108&id=344#_np=108_776		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施验收的通知》（水保〔2017〕365号），《北京市门头沟区水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊〔2018〕53号）等规定，北京市门头沟区教育委员会于2026年3月23日主持召开了北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分水土保持设施验收会。参加会议的有北京市门头沟区教育委员会、北京中联环建设工程管理有限公司、北京京能建设集团有限公司、北京东州金潞科技有限公司的代表、北京东业泓泰生态技术有限公司，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表观看了影像资料，查阅了技术报告，听取了建设单位对项目水土保持设施实施情况的介绍，水土保持监测单位、监理单位、验收报告编制单位关于水土保持监测工作情况和验收报告编制情况的汇报，经质询、讨论，形成了北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分位于北京市门头沟区城子C地块，04街区中部，地块规划范围东至黑山大街北延，北侧、西侧和南侧至规划公园绿地。建设内容包括文艺楼、教学楼及图书馆、食堂、塑胶操场、车行路。室外硬化场地采用透水砖铺装，总建筑面积23329m²，其中地上建筑面积16739m²，地下建筑面积6590m²；规划小学部为30班制。征占地面积2.79公顷，全部为永久占地。工程于2018年7月开工，2026年3月完工。

（二）水影响评价报告批复情况

2015年7月，受北京市门头沟区教育局委员会的委托，北京市水科学技术研究院、北京圣海林生态环境科技股份有限公司、北京林丰源生态环境规划设计院有限公司共同承担了本项目水影响评价报告编制工作，2016年2月4日，北京市门头沟区水务局以门水文〔2016〕37号予以批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2015年7月3日，取得了北京市规划委员会关于北京景山学校门头沟校区新建项目北京市规划委员会建设项目选址意见书，2015规（门）选字0002号。

（四）水土保持监测情况

建设单位于2024年5月委托北京东州金潞科技有限公司开展本项目的水土保持监测工作，监测单位编制了《北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分水土保持监测总结报告》。监测总结报告主要结论为：项目实施的水土保持措施基本控制和减少了项目建设期的水土流失，水土流失防治指标达到了水影响评价报告书确定的目标值：扰动土地整治率为100%，水土流失总治理度为100%，土壤流失控制比为1.18，拦渣率96%，林草植被恢复率100%，林草植被覆盖率为33.69%。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2025年6月，建设单位委托北京东业泓泰生态技术有限公司开展水土保持设施验收报告编制工作；验收报告编制单位完成了《北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位编报了水影响评价报告，开展了水土保持监理、监测工作；水土保持工程质量总体合格，水土保持设

施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水影响评价报告及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水影响评价报告确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

北京景山学校门头沟校区新建项目小学部分水土保持设施由北京市门头沟区教育委员会负责管理维护，确保其正常运行和发挥效益。

工程措施	表土剥离 (万 m ³)	0.20
	表土回填 (万 m ³)	0.20
	透水铺装 (hm ²)	0.36
	下凹式整地 (hm ²)	0.85
	土地整治 (hm ²)	0.60
	雨水集蓄利用设施 (项)	1
	节水喷灌管网 (m)	198
植物措施	景观绿化 (hm ²)	0.94
	屋顶绿化 (hm ²)	4200

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	申嘉骏	北京市门头沟区教育委员会	专责		建设单位
成 员	李刚	北京东业泓泰生态技术有限公司	项目经理		验收报告 编制单位
	王拓	北京东州金潞科技有限公司	专责		监测单位
	徐建军	北京中联环建设工程管理有限公司	负责人		监理单位
	程龙	北京京能建设集团有限公司	负责人		施工单位
	申嘉骏	北京市门头沟区教育委员会	专责		水土保持 设施管护 单位
	卢健	特邀专家	高工		
	宋如华	特邀专家	副研究员		



- 建筑物工程防治区
 - 工程措施: 表土剥离, 集中堆放及回用
 - 植物措施: 建筑物屋顶绿化
- 道路及硬化工程防治区
 - 工程措施: 表土剥离, 集中堆放及回用; 硬化场地透水砖铺装
 - 临时措施: 管线开挖临时堆土拦挡、覆盖; 施工出入口洗车槽; 临时排水沟、沉沙池; 施工道路碎石铺垫
- 绿化工程防治区
 - 工程措施: 表土剥离, 集中堆放及回用; 雨水集蓄利用设施; 绿化喷灌管网
 - 植物措施: 可绿化区域绿化美化
 - 临时措施: 绿化施工前纤维网临时覆盖
- 施工临时设施防治区
 - 工程措施: 施工期末土地整治
 - 临时措施: 临时排水沟、沉沙池; 表土堆放地拦挡、覆盖; 临时堆土场拦挡、覆盖; 施工生产区碎石铺垫

图例:

	项目征地范围
	建设用地
	建筑物工程防治区
	施工临时设施防治区
	绿化美化工程防治区
	道路及硬化工程防治区

措施类别	水保措施	单位	实际监测
工程措施	表土剥离	万 m ³	0.20
	表土回填	万 m ³	0.20
	透水铺装	hm ²	0.36
	下凹式整地	hm ²	0.85
	土地整治	hm ²	0.60
	雨水集蓄利用设施	项	1
	节水喷灌管网	m	198
植物措施	景观绿化	hm ²	0.94
	屋顶绿化	m ²	4200
临时措施	纤维网覆盖	m ²	13886
	临时排水沟	m	518
	临时洗车槽	座	1
	装土编织袋拦挡	m	3200
	碎石铺垫	m ³	280
	临时沉沙池	座	2

北京东业泓泰生态技术有限公司			
核定		北京景山学校门头沟校区新建项目 小学部分	水土保持设计
审查			验收阶段
校核		水土保持设施验收竣工图	
设计			
制图			
描图			
设计证号		比例	日期 2026.3
资质证号	水建监资字第20161780号	图号	附图 1